

6.10.2009

Arvoisa lähialueen asukas,

Haluamme ilmoittaa Teille, hyvät lähialueen asukkaat, että käynnistämme Vantaan Hakkilassa nykyaikaisen Haxlog-logistiikkakeskuksen rakentamistyöt. Olemme saaneet rakennusluvan, joka sallii noin 15 000 neliömetrin suuruisen logistiikkakiinteistön rakentamisen. Haxlog-logistiikkakeskuksen ensimmäisen vaiheen rakentamisalue on noin kahdeksan hehtaarin suuruinen. Työt käynnistyvät Lahdenväylän ja Koivukylänväylän risteuksen pohjoispuolella sijaitsevalla tontilla, joka on kaavoitettu Vantaan kaupungin asemakaavassa logistiikka-alueeksi.

Rakennustöiden valmistelu käynnistyy puiden raivauksella 7.10.2009, jonka kestoksi arvioimme noin kuusi viikkoa. Samassa yhteydessä tontille rakennetaan väliaikainen ajoyhteys, joka sijoittuu heti tulevan uuden tonttiliittymän viereen.

Tontin kehittäjä ja omistaja on sijoitusrahasto Northern European Logistics Fund (NELF), jonka ovat perustaneet kiinteistösijoitus- ja rahastoyhtiö Genesta Property Nordic ja GSP Group Oy. Hankkeen rakennuttamistehtävistä vastaa GSP Group Oy. Tontin raivaustyöt tekee L&T Biowatti Oy. Kiinteistön pääuraakoitsijaa emme ole vielä valinneet.

Olemme hankkeen myötä tiiviisti mukana luomassa entistä kilpailukykyisempää Vantaata. Hanke tarjoaa myös synkkää talvea odottavalle rakennuslalle töitä, ja varsinaisen rakentamisen pyrimme aloittamaan vuoden 2010 alkupuolella.

Suoritamme rakentamisen mahdollisimman vastuullisesti ympäristö, lähialueen asukkaat ja alueen infrastruktuuri huomioiden. Tiedotamme Teille, hyvät lähialueen asukkaat, hankkeen etenemisestä.

Vastaamme mielellään teitä askarruttaviin kysymyksiin.

Ystävällisin terveisin,

Jani Lehtola, projektipäällikkö
NELF Haxlog Oy c/o GSP Group Oy
Puh. 040 843 2775
jani.lehtola@gsp.fi

Carl-Henrik Roselius, johtaja
NELF Haxlog Oy c/o Genesta
puh. 0500 417 997
carl-henrik.roselius@genesta.fi

Matti Seppälä
L&T Biowatti Oy
puh. 050 304 8022